

2M - IMMOBILIER

Toutes Transactions Immobilières

BAREME HONORAIRES & VACATIONS

Applicable à partir du 1^{er} juin 2020

TRANSACTION

LOCAUX D' HABITATION (immeubles, appartements, maisons, terrains)

Prix de Net Vendeur

% Honoraires TTC
à la charge de l'acquéreur

. De 1 à 140.000 €	Forfait de 7.000 €
. De 140.001 à 250.000 €	6 % €
- De 250.001 à 300.001 €	Forfait de 15.000 €
- Au-delà de 300.001 €	5 %

LOCATION

Conformément à La loi du 24 mars 2014 pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové :

BAILLEUR

Honoraires visite, constitution du dossier, rédaction de bail	10 € / m ²
Honoraires d'état des lieux	3 € / m ²

LOCATAIRE

Honoraires visite, constitution du dossier, rédaction de bail	10 € / m ²
Honoraires d'état des lieux	3 € / m ²

GESTION COURANTE LOCATIVE

7.20 % TTC sur le montant total des sommes encaissées

GESTION COURANTE LOCATIVE AVEC ASSURANCES LOCATIVES

9.90 % TTC sur le montant total des sommes encaissées

AUTRES PRESTATIONS

Evaluation écrite d'un immeuble: Forfait 200 Euros TTC

40, rue de l'église - 31780 Castelnau

Tél : 05 62 75 37 34 - Fax : 05 62 10 82 74 - E-mail : contact@2m-immobilier.fr

Sarl au capital de 3000 Euros, affiliée au Syndicat National des Professionnels Immobiliers - 26, avenue Victor Hugo - 75116 Paris

Carte professionnelle N° 1444 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Garantie financière pour un montant de 110.000 euros auprès de QBE International Insurance Limited - 12 place Vendôme - 75001 Paris

" Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors des honoraires. "

SIRET 477 806 517 00017 - RCS Toulouse - Code APE 6831Z