

2M - IMMOBILIER

Toutes Transactions Immobilières

BAREME HONORAIRES

Applicable à partir du 1^{er} juin 2020

TRANSACTION

BUREAUX – LOCAUX COMMERCIAUX – DROIT AU BAIL

Prix de Net Vendeur

% Honoraires HT⁽¹⁾
à la charge de l'acquéreur

- . De 1 à 140.000 € Forfait de 6.000 €
- . De 140.001 à 250.000 € 6 % €
- De 250.001 à 300.001 € Forfait de 15.000 €
- Au-delà de 300.001 € 5 %

FONDS DE COMMERCE

Prix de Net Vendeur

% Honoraires HT⁽¹⁾
à la charge de l'acquéreur

- . De 1 à 50.000 € Forfait de 5.000 €
- . Au-delà de 50.001 € 10 %

LOCATION

BUREAUX - LOCAUX COMMERCIAUX

BAILLEUR & PRENEUR : 1 mois de loyer Hors charges HT⁽¹⁾ par partie

GESTION COURANTE LOCATIVE

6% HT⁽¹⁾ sur le montant total des sommes encaissées

(1) T.V.A au taux de 20%, taux actuellement en vigueur

40, rue de l'église – 31780 Castelnau

Tél : 05 62 75 37 34 – Fax : 05 62 10 82 74 – E-mail : contact@2m-immobilier.fr

Sarl au capital de 3000 Euros, affiliée au Syndicat National des Professionnels Immobiliers – 26, avenue Victor Hugo – 75116 Paris

Carte professionnelle N° 1444 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne – Garantie financière pour un montant de 110.000 euros auprès de QBE International Insurance Limited – 12 place Vendôme – 75001 Paris

" Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors des honoraires. "

SIRET 477 806 517 00017 – RCS Toulouse – Code APE 6831Z